

Online-Seminar „Schriftverkehr am Bau nach VOB/B und BGB“

„Ein Mann – ein Wort“???

Vieles ist am Bau als mündliche Vereinbarung oder Feststellung möglich. Aber reicht ein nicht dokumentierter Vorgang, wenn es später Streit um die Bezahlung oder über die Qualität gibt? Natürlich will der Bauherr einen Bauunternehmer und nicht einen „Schriftsteller“ als Auftragnehmer haben. Aber für einzelne Vorgänge am Bau erscheint die Schriftform sinnvoll und an einigen Stellen ist sie zwingend (z.B. Behinderungsanzeige nach VOB/B).

Im Seminar wird der Versuch unternommen in dem Spannungsfeld von „zu viel Papier“ einerseits und „berechtigte Ansprüche durchsetzen“ andererseits einen praxisgerechten Weg zu finden.

„Wer schreibt – der bleibt!“.

- Referent:** Prof. em. Dr.- Ing. habil. Ulrich Nagel
- Termin:** **09.11.2020 von 17:00 – 18:30 Uhr** (Anmeldeschluss: 02.11.2020)
- Zielgruppe:** Bauunternehmer, Bauhandwerker, Bauleiter.
- Teilnahmegebühr:** Für Mitglieder der geschlossenen Fachorganisation **85,00 EUR** + ges. MwSt.
- Schwerpunkte:**
- Schriftform – wann sinnvoll, wann notwendig.
 - Brief? – FAX? – Mail?
 - Frist verpasst – ist wie nicht geschrieben (wann muss ich wie schnell schreiben).
 - Den Zusammenhang von Kosten, Termin und Qualität im Brief nicht vergessen!
 - Die Form und der Inhalt unterscheiden sich nach dem Empfänger (Unternehmer oder Privatkunde)
 - Angebotsschreiben
 - Vertragsvarianten
 - Terminsteuerung und Behinderung
 - Nachtragsmanagement
 - Mangelrügen und Widersprüche
 - Abnahme
 - Forderungen begründen und durchsetzen
 - Besonderheiten im Schriftverkehr mit dem Privatkunden
 - Besonderheiten für den Generalunternehmer
 - Bestätigungsschreiben, Aktennotizen, Besprechungsprotokolle, Tagesberichte, Bautagebuch – was wo festhalten? – eine Übersicht im Skript
- Methode:** Das Online-Seminar soll einerseits die Vorteile einer Präsenzveranstaltung nutzen und andererseits die Nachteile eines zeitaufwändigen Selbststudiums vermeiden. Es werden kurze Übersichten zu einzelnen Kapiteln durch den Referenten mit einer Folienpräsentation (die auch jedem Teilnehmer als Datei zur Verfügung steht) im Internet gegeben. Nach den Abschnitten haben die Teilnehmer in dieser Videokonferenz die Möglichkeit, Fragen live zu stellen. Als Dauer sind 1,5 Stunden als Videokonferenz geplant ... bei lebhafter Diskussion kann es auch etwas länger dauern.
- Seminarunterlage:** Ein umfangreiches Skript und die Präsentationsfolien mit Rechtsgrundlagen, Musterbriefen und Handlungsschemata werden als Datei vor dem Seminar gestellt.

**Verbindliche Anmeldung für das Online-Seminar
„Schriftverkehr am Bau nach VOB/B und BGB“ am 09.11.2020**

Bitte per Fax: **(0511) 3883243**, per Mail: info@malerverband-nds.de
oder über unseren [Shop](#) anmelden.

Mit der verbindlichen Anmeldung werden die u.a. Teilnahmebedingungen anerkannt.

Betrieb (Rechnungsanschrift)

Vorname und Name d. Teilnehmer(in)

Straße

E-Mail

PLZ und Ort

Datum/Stempel/Unterschrift

Teilnahmebedingungen: Der Teilnehmerkreis ist begrenzt. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs (Datum Posteingangsstempel / Faxeingang) berücksichtigt. Sie erhalten nach ihrer verbindlichen Anmeldung als Teilnahmebestätigung eine Rechnung von der Pluspunkte GmbH. Die Rechnung ist sofort zahlbar (ohne Abzug von Skonti). Für die Bereitstellung der technischen Voraussetzungen zur Teilnahme an dem Online-Seminar hat der Teilnehmer selbst zu sorgen. Technische Schwierigkeiten aus der Sphäre des Teilnehmers begründen keinen Anspruch auf Rückzahlung der Teilnahmegebühren. Bei Ausfall eines Online-Seminars durch Krankheit des Referenten, aufgrund organisatorischer Notwendigkeiten, höherer Gewalt oder sonstiger unvorhersehbarer Ereignisse besteht kein Anspruch auf Durchführung der Veranstaltung. Der Malerverband Niedersachsen bzw. die Pluspunkte GmbH können in solchen Fällen nicht zum Ersatz von Arbeitsausfall, entgangenem Gewinn oder Ansprüchen Dritter verpflichtet werden. Mit Ihrer verbindlichen Anmeldung stimmen Sie den allgemeinen Teilnahmebedingungen zu. Ein rechtlicher Anspruch auf die Teilnahme besteht nicht. Änderungen vorbehalten!

Technische Voraussetzungen:

- Internetanschluss
- Kamera (im Computer oder extern gekoppelt - z.B. Webcam als Ergänzung zum Computer)
- Mikrofon (vorzugsweise im Computer, bei Webcam häufig integriert)
- Lautsprecher (im Computer)